



Rif.: 61181784

€ 289.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Alessandro Guiccioli - Portuense
Vigna Pia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 850
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

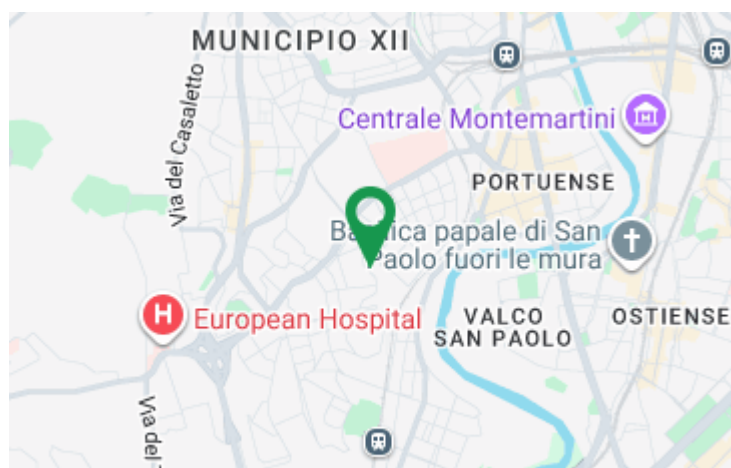
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

TECNORETE MNGARINI – PROPONIAMO IN VENDITA In Via Alessandro Guiccioli, una delle stradine residenziali di Via Francesco Pallavicini, in contesto tranquillo e riservato, proponiamo trilocale di 76 mq posto al primo piano di uno stabile in buono stato manutentivo. L'immobile si apre su un comodo disimpegno d'ingresso che conduce alla cucina, funzionale e ben organizzata negli spazi, ideale per essere arredata in modo pratico, e al salone ampio e luminoso, perfetto per accogliere una zona living confortevole. Il soggiorno gode di accesso diretto al balcone, con piacevole affaccio nel verde, ideale per momenti di relax. La zona notte è composta da due camere da letto spaziose e da un bagno finestrato. L'appartamento gode di tripla esposizione, caratteristica che garantisce un'ottima luminosità durante tutto l'anno, dalla primavera a una piacevole ventilazione naturale. La

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

