



Rif.: 60889940

**€ 329.000****Trilocale in vendita**

Roma, Viale DI Vigna Pia - Portuense Vigna Pia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 128 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

**Classe energetica:** **G****Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

In VIALE DI VIGNA PIA, in posizione privilegiata rispetto ai principali servizi di zona, proponiamo la VENDITA di un esclusivo superattico, in palazzina in cortina di recente ristrutturazione, dotata di ascensore non al piano e servizio di portineria. Entrando nell'appartamento ci troviamo subito nell'ampio ingresso che conduce alla zona giorno. Sulla destra troviamo la grande cucina abitabile, illuminata da un lucernario, dotata di tutti gli elettrodomestici e di un tavolo per tutta la famiglia. Il salone è luminoso e ampio al punto da essere suddiviso in una zona pranzo e zona relax, con angolo tv in muratura. E' presente anche un camino funzionante per rendere confortevoli le lunghe giornate invernali. Passiamo nel corridoio che disimpegna la zona notte. La camera da letto padronale è di comoda quadratura, con cabina armadio su misura. La seconda camera è anch'essa matrimoniale e può ospitare due letti singoli. Il bagno, ampio e finestrato, è dotato di tutti i sanitari, tra cui un doppio lavabo, e di vasca. E' presente anche un comodo ripostiglio. Completa la proprietà una comoda cantina di pertinenza. Possibilità di parcheggio nei posti auto condominiali a riempimento, con access [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

