



Rif.: 60879439

€ 309.000**Bilocale in vendita****Roma, Via giuseppe belluzzo - Portuense
Vigna Pia**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 69 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 720
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G****Prestazione energetica:** 155 kW h/m² anno

In VIA GIUSEPPE BELLUZZO in un verde contesto residenziale, proponiamo la vendita di un ampio bilocale posto al primo piano alto di una palazzina in cortina con servizio di portineria e ascensore. L'immobile è attualmente locato fino a Novembre 2024 con regolare contratto ma la vendita si intende libera. Entrando ci troviamo subito nell'ingresso alla cui destra si apre il soggiorno reso luminoso dalla porta finestra con accesso al balcone. Il balcone è abitabile, ideale per godere di ottime serate in relax nella quiete del comprensorio. Attraverso la seconda porta finestra di accesso al balcone, rientriamo in casa e passiamo nella cucina, abitabile e dotata di tutti gli elettrodomestici. E' presente anche una penisola ideale per colazioni e pranzi veloci. Proseguiamo nel corridoio, dotato di due capienti armadi a muro e ci spostiamo nella zona notte. Qui troviamo la camera da letto, ampia e con un'ottima esposizione a sud. Il bagno è finestrato, dotato di tutti i sanitari e con box doccia. Completa la

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

