



Rif.: 60650545

€ 259.000**Villa a schiera in vendita**

Roma, Via del Muro Linari - Tor Vergata Nuova

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

Proponiamo in vendita una villa a schiera disposta su due livelli con giardino. Entrando nel giardino è possibile accedere all'interno dell'immobile attraverso due ingressi: dal piano terra e dal piano inferiore. L'immobile al piano terra è composto dal salone, cucina (attualmente adibito a cameretta), due camere da letto matrimoniali, e bagno. Attraverso una scala interna si accede al piano inferiore dove si estende una sala hobby con cucina, camera matrimoniale e bagno. **LIBERO DA SUBITO!** La nostra zona si trova a 2,5 km dall'uscita 20 'La Romanina' del Grande Raccordo Anulare, a 2 km da Via Anagnina, e a 3 km dal Casello Autostradale A1 Diramazione Roma Sud. Nella nostra zona sono presenti numerosi servizi: scuole, licei ed Università (Studi di Roma Tor Vergata), supermercati, centri commerciali, farmacie, bar, ristoranti, negozi, ospedali, banche e poste. I mezzi di trasporto presenti in zona sono le linee autobus 502 (capolinea a Piazza di Cinecittà e tratto di spostamento che collega Via Tuscolana con La Romanina), 504 (capolinea Anagnina metro 'A' e tratto di spostamento che collega Via Anagnina con

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

