

Rif.: 61257962

€ 179.000**Bilocale in vendita****Roma, Via Giuseppe Chiovenda - Cinecittà
Lamaro**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 720
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Bilocale in vendita – Via Giuseppe Chiovenda, a 10 minuti dalla Metro A Subaugusta. In Via Giuseppe Chiovenda, in una posizione strategica e ricca di servizi, proponiamo in vendita un bilocale di 60 mq commerciali (58 mq escluse aree scoperte), posto al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'appartamento, in buono stato manutentivo, è composto da: ingresso; cucina abitabile; ampio soggiorno; camera da letto matrimoniale; bagno finestrato; due balconi. Completa la proprietà la presenza di due comodi soppalchi, uno nel corridoio e uno sopra il bagno, ideali per ricavare ulteriore spazio contenitivo e ottimizzare l'organizzazione degli ambienti. L'immobile è stato oggetto di interventi di ammodernamento nel 2024, tra cui: rifacimento dell'impianto elettrico; sostituzione dello scaldabagno elettrico; installazione di una nuova doccia; sostituzione dei termosifoni; installazione dell'aria condizionata nel soggiorno e nella camera da letto; installazione della porta blindata; sostituzione della cucina. L'impianto idraulico è stato invece rinnovato circa 10 anni fa. La distribuzione degli spazi rende l'appartamento funzionale e ben vivibile, rappresentando una soluzione

>

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

