



Rif.: 61010963

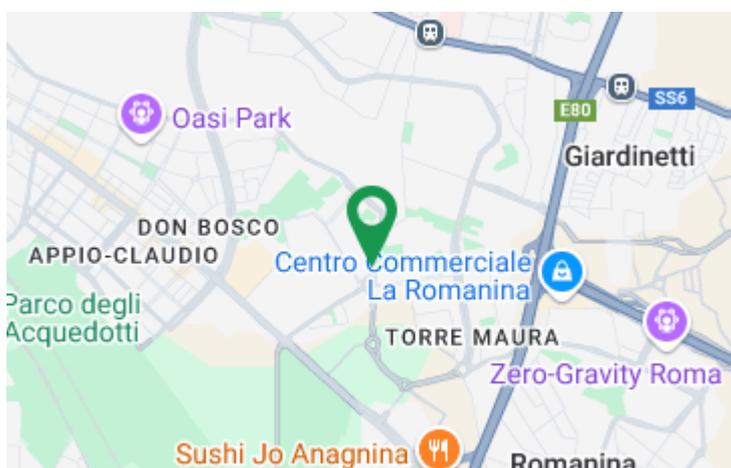
€ 330.000**Trilocale in vendita**

Roma, Viale Bruno Pelizzi - Cinecittà

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.536
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	4

Classe energetica: G**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

TECNORE- LAMARO Propone in vendita uno spazioso trilocale in Viale Bruno Pelizzi, il quale misura 105 mq commerciali. Situato al quarto ed ultimo piano di un elegante e basso stabile, dotato di ascensore. L'appartamento si compone di:- Un ingresso che conduce a un ampio salone a vista con accesso sul terrazzo- cucina separata- La zona notte è ben distribuita e comprende:- Un bagno di servizio- Una camera da letto- Una spaziosa camera matrimoniale con bagno privato. All'esterno, il terrazzo di 16mq affaccia sul parco del condominio, offrendo la possibilità di godere del panorama e della luce naturale. L'immobile è caratterizzato da infissi in doppio vetro che garantiscono isolamento termico e acustico, mentre il riscaldamento è autonomo. L'appartamento è in buono stato, recentemente ristrutturati sono i pavimenti e gli impianti elettrici ed idrici, effettuati dieci anni fa. Completa la proprietà di uno spazioso box auto di 22 mq,

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

