

Rif.: 61157556

€ 3.000.000

Multilocale in vendita

Roma, Vicolo Dell'Atleta - Trastevere

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 370 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	multilocale
Bagni:	5
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

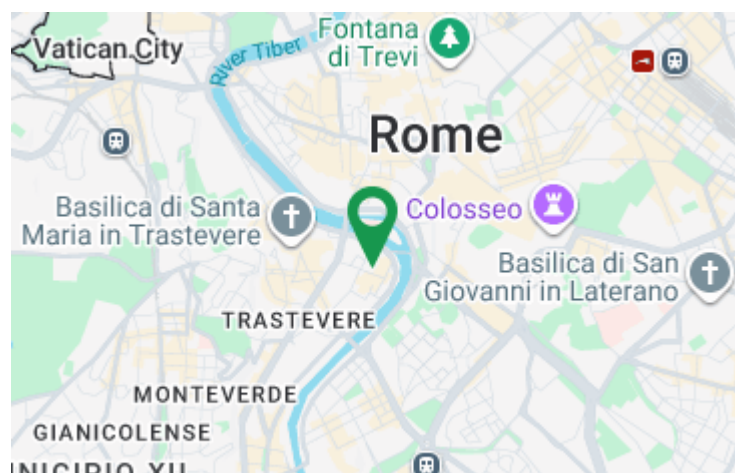
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Roma – Trastevere Storico Vicolo dell'Atleta, Piazza Santa Cecilia Nel cuore più antico e autentico di Trastevere, a pochi passi da Piazza Santa Cecilia, in uno dei vicoli più suggestivi del quartiere, proponiamo in vendita una proprietà di straordinario fascino inserita in un palazzo di origini medievali, in Vicolo dell'Atleta. Un contesto raro, dove la storia è ancora perfettamente leggibile negli spazi e nei dettagli architettonici: travi a vista, colonne originali, archi in mattoncini, pavimenti in cotto e un camino che restituiscono un'atmosfera calda, autentica e senza tempo. La proprietà si compone attualmente di quattro unità immobiliari, distribuite tra piano terra e primo piano: due soluzioni al piano terra di 46 mq e 111 mq, e due al primo piano di 108 mq e 105 mq, entrambe dotate di balconi. Gli ambienti oggi ospitano complessivamente tre cucine, due zone giorno, tre camere da letto, tre camere studio e cinque bagni, offrendo una distribuzione flessibile e già funzionale. Allo stesso tempo, la configurazione consente la possibilità di accorpamento, ideale

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

