

Affiliato: Studio Immobiliare Trastevere Srl

Partita IVA: 15572511002

Via Della VII Coorte, 4/6 00153 Roma (RM) Email: rm1gt@tecnorete.it - Tel.: 0662279560



Rif.: 61115309

## € 335.000

## Bilocale in vendita

Roma, Via Dei Salumi - Trastevere

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 48 ca.

Locali:

Sottotipologia: 2 locali

Bagni: 1



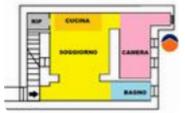












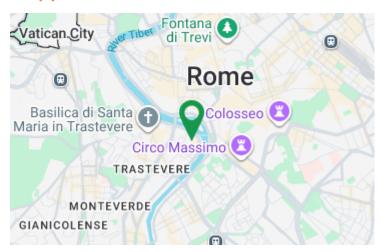
Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🕒 EP estiva del fabbricato: 🕲

VIA DEI SALUMI, AD. PIAZZA DI SANTA CECILIAIn palazzetto del '600 nel rione di Trastevere, nelle immediate vicinanze della Basilica di Santa Cecilia, in un area di grande rilevanza storica e ricca di testimonianze. La parte più tranquilla e caratteristica del quartiere e la più amata dagli artisti Romani. L'appartamento posto al piano terra, all'interno si presenta finemente ristrutturato, entrando troviamo un soggiorno con angolo cottura, con accesso ad un ripostiglio, camera da letto con una piccola cabina armadio ed un bagno finestrato. Inoltre all'interno dello stabile si trovano caratteristiche di pregio quali mattoncini romani apposti come ornamento dell'androne, mentre la proprietà al suo interno presenta i classici travetti. L'immobile oltre ad essere ubicato nelle immediate vicinanze del Ministero dell'Istruizione, è a due passi dalla stazione di Trastevere, nonchè a tutti i servizi che offre il quartiere, quali: Scuole, farmacie, banche, mezzi di trasporto pubblico ecc.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.