



Rif.: 61070058

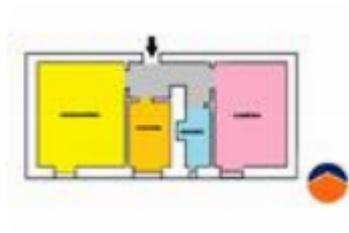
↓ € 410.000

€ 427.000 (-4%)

Bilocale in vendita

Roma, Via dell'Arco de Tolomei - Trastevere

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 720
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

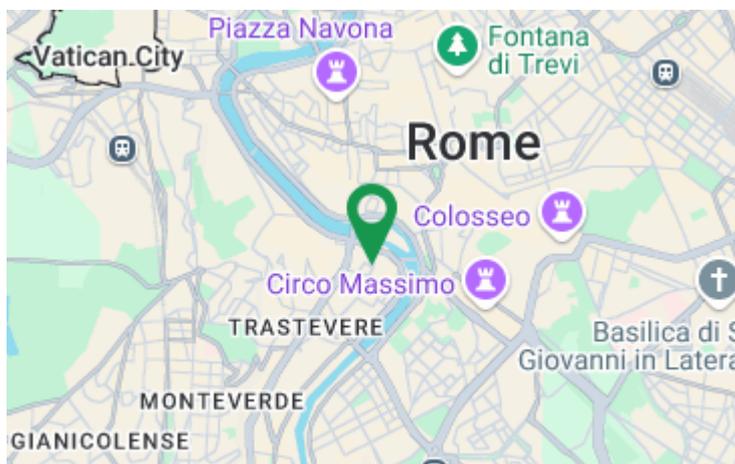
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA DELL'ARCO DE TOLOMEI, AD. PIAZZA IN PISCINULA Nel cuore di Trastevere, uno dei quartieri più affascinanti di Roma, si trova questo appartamento signorile di 40 mq, situato in un palazzo d'epoca (metà 1800) in ottimo stato manutentivo. L'immobile, al primo piano senza ascensore, offre un ambiente silenzioso e tranquillo con una buona esposizione luminosa, ideale per chi cerca un rifugio nel centro della città. Internamente composto da soggiorno, cucinotto, bagnetto, camera da letto, per completare la proprietà è presente un terrazzo al terzo piano con uso esclusivo da parte di alcuni condomini di cui possesso pertinente all'immobile pari ad 1/9m internamente, l'appartamento essendo completamente da ristrutturare rappresenta un'opportunità unica per renderlo su misura delle proprie esigenze. Rappresenta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

