



Rif.: 61054809

↓ € 490.000

€ 520.000 (-6%)

Trilocale in vendita

Roma, Via Luciano Manara - Trastevere

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

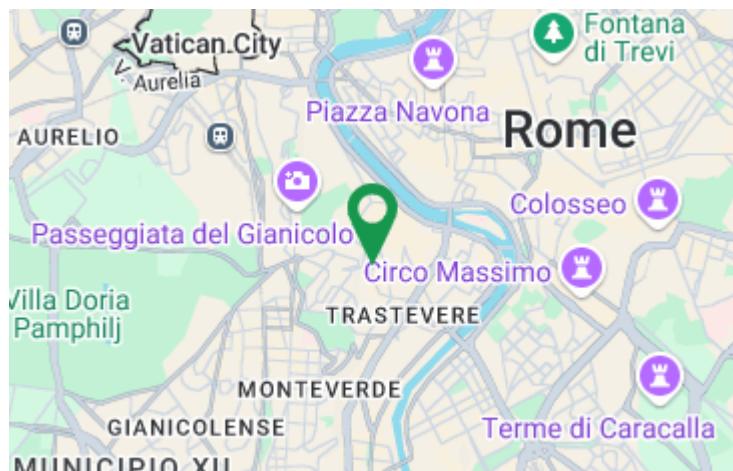
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



VIA LUCIANO MANARA, AD. PIAZZA DI SAN COSIMATO In una zona tranquilla e residenziale di Trastevere, precisamente in Via Luciano Manara in uno stabile d'epoca dei primi dell'900, proponiamo in vendita un appartamento di 76 mq situato al 1° piano ammezzato. L'immobile, si presenta da ristrutturare ed attualmente locato, è composto da un ingresso che apre su corridoio, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due camere da letto matrimoniali. L'immobile essendo affacci sul fontanone di Via Goffredo Mameli, risulta molto luminoso e silenzioso. Grazie alla vicinanza con il centro storico di Roma ed in generale ai locali di zona, con la stazione dei treni di Trastevere e ai principali servizi, questa soluzione è ideale per uso investimento o per chi desidera personalizzare la propria casa in una delle zone più autentiche di Roma. Contattaci per ulteriori dettagli o per fissare una

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

