



Rif.: 60996738

€ 560.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Angelo Tittoni - Trastevere

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 960
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA ANGELO TITTONI, AD. PIAZZA SAN COSIMATO Immerso nel pittoresco quartiere di Trastevere, in un elegante palazzo d'epoca dotato di ascensore, proponiamo un appartamento al Secondo piano che racchiude un potenziale straordinario. Quest'immobile, seppur da ristrutturare, offre l'opportunità unica di creare un'oasi di charme e comfort nel cuore della Città Eterna. Posizione strategica: Via Angelo Tittoni, si trova a pochi passi dai principali servizi, dalle rinomate trattorie e dagli scorci mozzafiato che rendono Trastevere un quartiere unico al mondo. Layout versatile: L'appartamento, composto da un ampio soggiorno, una camera da letto matrimoniale, una camera singola, cucina semi abitabile e un bagno finestrato, offre una base solida per realizzare un progetto di ristrutturazione personalizzato e funzionale. Potenzialità infinite: La ristrutturazione completa permetterà di valorizzare gli spazi, creare ambienti luminosi e ariosi, e scegliere finiture e materiali di pregio per un risultato finale esclusivo e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

