



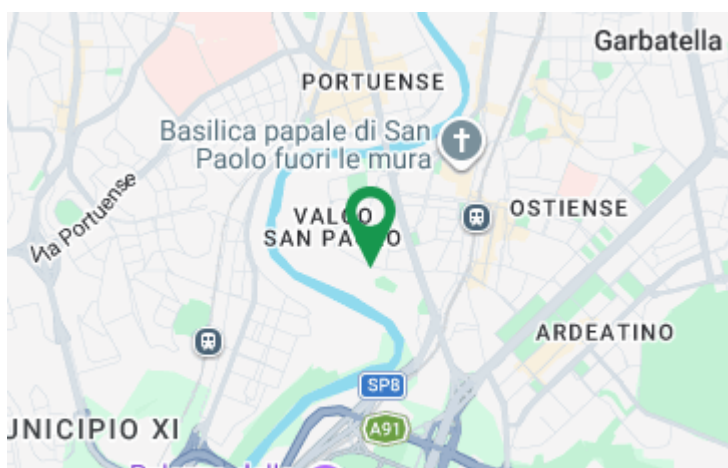
Rif.: 61200686

€ 255.000**Bilocale in vendita****Roma, Via Salvatore Pincherle - San Paolo**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5

**Classe energetica:** **E****EP invernale del fabbricato:** ☺**EP estiva del fabbricato:** ☺

Nel cuore del quartiere San Paolo a Roma, più precisamente in Via Salvatore Pincherle, proponiamo un appartamento di 48 mq. Questa proprietà si trova al quinto piano, offrendo una vista aperta e una buona luminosità. L'appartamento è composto da ingresso, cucina con balcone, soggiorno con balcone, camera e grazie ad un soppalco è stato ricavato un ambiente attualmente adibito a studio. Gli spazi sono ben distribuiti, ideali per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e accogliente. L'immobile è stato completamente ristrutturato, comprensivi gli impianti elettrico ed idraulico di cui ci sono le relative certificazioni. Il riscaldamento è centralizzato con predisposizione per l'autonomo. La pavimentazione è in gress, infissi doppio vetro PVC, serrande elettriche, condizionatore caldo/freddo. Inoltre, l'immobile viene lasciato comprensivo di arredo esistente. Servizio di portierato. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i principali servizi e i mezzi di trasporto pubblico, rendendo questa proposta interessante per chi desidera vivere in una zona ben collegata e ricca di comodità. La categoria civile dell'immobile garantisce un contesto

Mappa

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

