Affiliato: Studio Immobiliare San Paolo Srl
Partita IVA: 16223561008
Via Silvio D'amico, 7/9 00186 Roma (RM)
Email: rm1gs@tecnorete.it - Tel.: 0645652350

Rif.: 61091567

€ 340.000

Trilocale in vendita

Roma, Viale Guglielmo Marconi - San Paolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

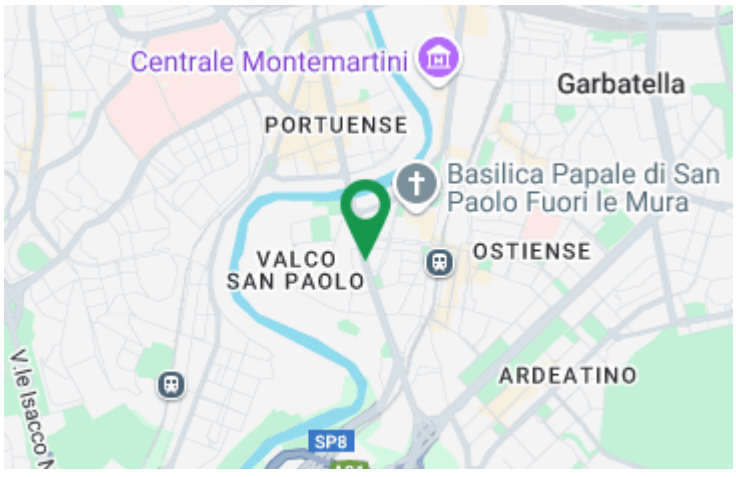
Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

A Roma, nel cuore del quartiere San Paolo, più precisamente in Viale Guglielmo Marconi adiacente all'Università Roma TRE proponiamo in vendita un appartamento di 106 mq, situato al piano Primo (altezza Secondo piano)con ascensore, in un edificio in ottimo stato di manutenzione interna ed esterna. Circa 5 anni fa l'intera facciata è stata oggetto di completa ripulitura così come le chiostrine interne nel 2013. Gli ambienti, caratterizzati da soffitti alti (circa 3.20m) e ampie finestre, garantiscono una luminosità naturale. L'immobile si compone di ampio ingresso con finestra, corridoio, soggiorno, ampia camera matrimoniale con accesso sul primo balcone, cameretta con accesso sul secondo balcone, cucina abitabile, ampio bagno con vasca e finestra, ripostiglio con finestra. I locali ben distribuiti, ideali per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e accogliente. La disposizione interna è perfetta per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per lo studio o il lavoro da casa. Il riscaldamento è centralizzato con valvole termostatiche. E' importante sottolineare che, qualora necessario, l'immobile si presta a diverse modifiche. Gli infissi sono in doppio v [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.