



Rif.: 61078909

↓ € 285.000

€ 300.000 (-5%)

## Trilocale in vendita

Roma, Via Salvatore Pincherle - San Paolo

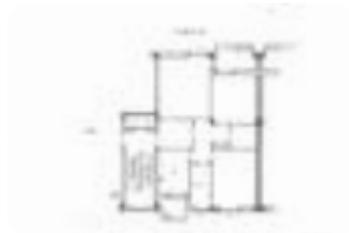
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

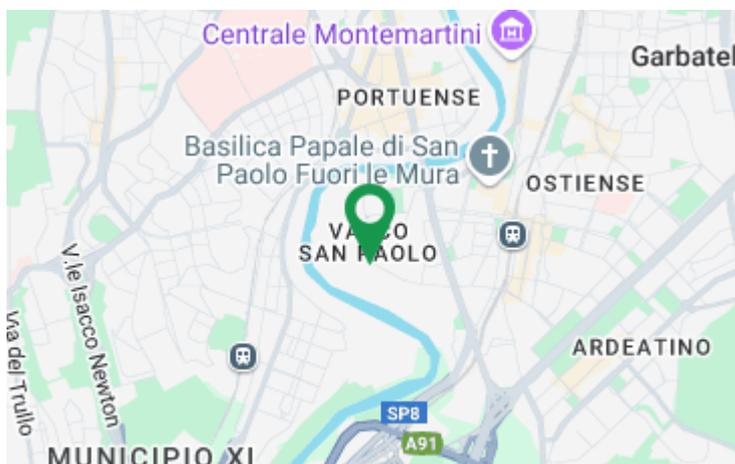
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del quartiere San Paolo a Roma, proponiamo un appartamento in vendita che unisce comfort e praticità. Situato al piano Secondo di un edificio costruito nel 1960, l'immobile si estende su una superficie di 105 mq, offrendo spazi ben distribuiti e funzionali. L'appartamento è composto da soggiorno con accesso sul balcone, cucina abitabile, servizio finestrato, due camere da letto matrimoniali, completa la proprietà un comodo ripostiglio. Ideale per chi cerca un'abitazione accogliente e versatile. La disposizione interna permette di sfruttare al meglio ogni ambiente, garantendo una vivibilità ottimale. La zona è ben servita da mezzi pubblici, negozi e servizi, rendendo questa soluzione abitativa particolarmente adatta a chi desidera vivere in un contesto urbano dinamico senza rinunciare alla tranquillità. La vicinanza a punti di interesse culturale e aree verdi aggiunge ulteriore valore a questa proposta immobiliare. Un'opportunità interessante per chi cerca una casa in una delle aree più vivaci della capitale. L'immobile, oltre ad essere situato nelle immediate vicinanze di tutti i servizi che



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

