



Rif.: 61078830

€ 565.000

5 locali in vendita

Roma, Via Oropa - San Paolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.400
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 169.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore del quartiere San Paolo , in una delle vie più ambite esattamente in Via Oropa, proponiamo la vendita un ampio appartamento di 150 mq. Situato al piano Primo in un edificio in ottimo stato di manutenzione, l'immobile offre una distribuzione spaziosa e funzionale. Gli ambienti, caratterizzati da soffitti alti e ampie finestre, garantiscono una luminosità naturale in ogni stanza. La zona giorno si compone di un salone doppio accogliente e una cucina abitabile, ideale per chi ama cucinare e ricevere ospiti, DA ENTRAMBI GLI AMBIENTI SI PUO' USCIRE SUL BALCONE ANGOLARE. Le tre camere da letto sono ben dimensionate, offrendo comfort e privacy. Inoltre, c'è un comodo ripostiglio e doppi servizi. Completano la proprietà un POSTO AUTO CONDOMINIALE E UN BOX AUTO DI PROPRIETA' CIRCA 20 MQ. La

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

