



Rif.: 61071615

€ 420.000**Trilocale in vendita**

Roma - San Paolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	4

**Classe energetica:** **D****EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore del quartiere San Paolo, più precisamente in Via Gaspare Gozzi, proponiamo la vendita di un appartamento di 97 mq posto al Quarto piano ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben collegata con Metro linea B 'San Paolo' raggiungibile a piedi. L'immobile offre spazi ben distribuiti e luminosi ed è composto da soggiorno con angolo cottura accogliente dal quale è possibile accedere a un terrazzo vivibile di circa 20mq, camera da letto è spaziosa e garantisce comfort e privacy, cameretta funzionale, comodo ripostiglio, bagno finestrato con doccia, completa la proprietà una cantina di circa 7 mq. L'immobile è stato completamente ristrutturato da circa tre anni e viene venduto comprensivo di mobilio, è quindi una soluzione ideale per chi cerca una casa pronta per essere abitata. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le aree verdi circostanti, rendendo questa proposta interessante per famiglie e professionisti. La vicinanza ai mezzi pubblici e alle principali arterie stradali assicura un collegamento rapido con il centro città e le altre zone di Roma. Un'opportunità da considerare per chi desidera vivere in

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

