



Rif.: 61052019

**€ 290.000**

## Trilocale in vendita

Roma, Via Salvatore Pincherle - San Paolo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 104 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2



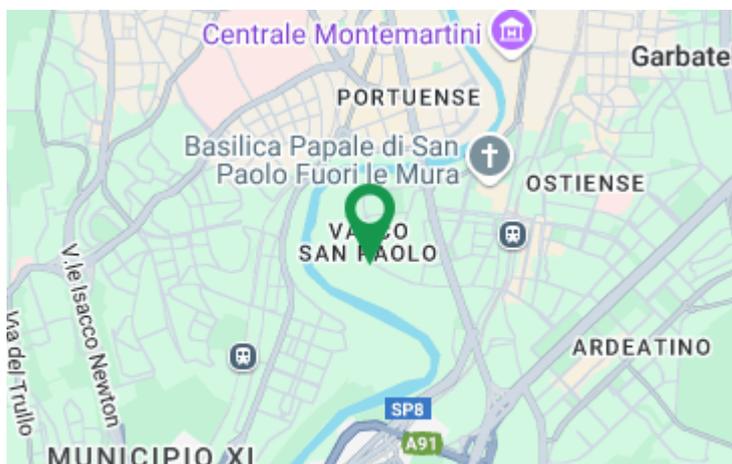
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore del quartiere San Paolo a Roma, proponiamo un appartamento in vendita che unisce comfort e praticità. Situato al piano rialzato di un edificio costruito nel 1960, l'immobile si estende su una superficie di 104 mq, offrendo spazi ben distribuiti e funzionali. L'appartamento è composto da tre locali, ideali per chi cerca un'abitazione accogliente e versatile. La disposizione interna permette di sfruttare al meglio ogni ambiente, garantendo luminosità e una piacevole vivibilità. L'immobile è composto di: ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile con balcone, due camere da letto matrimoniali, ripostiglio finestrato e servizio con finestra. La zona è ben servita da mezzi pubblici, negozi e servizi essenziali, rendendo questa soluzione abitativa particolarmente adatta a chi desidera vivere in un contesto urbano dinamico senza rinunciare alla tranquillità. La vicinanza a parchi e aree verdi offre inoltre opportunità per momenti di relax all'aperto. Un'opportunità interessante per chi cerca una casa in una delle aree più vivaci di Roma. Un nostro agente sarà pronto a rispondere alle vostre domande con professionalità e cortesia. Ogni agenzia ha un proprio [...]

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

