



Rif.: 60865017

↓ € 329.000

€ 350.000 (-6%)

Trilocale in vendita

Roma, Largo Enea Bortolotti - San Paolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: F**Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

SAN PAOLO- LARGO ENEA BORTOLOTTI Al centro del quartiere di San Paolo vicino alla metro B 'San Paolo' e all' Università Roma Tre proponiamo la vendita di un immobile di 100 mq posto al Primo piano in una palazzina di Cinque.L'appartamento è composto da un ingresso, salone doppio,cucina con balcone, due ampie camere matrimoniali, ripostiglio di ampie dimensioni e doppi servizi entrambi finestrati. Il primo con vasca e l'altro con doccia. L'appartamento ha una pianta regolare facilmente modificabile qualora si abbia la necessità. Completa la proprietà un posto auto condominiale.Internamente l'immobile risulta da ristrutturare, il riscaldamento è centralizzato con i contabilizzatori.Perchè scegliere questo immobile:- ottima posizione;- contesto tranquillo ;- soluzione ideale sia ad uso investimento che ad uso abitativo ;L'immobile, oltre ad essere situato nelle immediate vicinanze di tutti i servizi che offre il quartiere (negozi, scuole, banche, farmacie, mercato, Università) è collegato molto bene con i mezzi pubblici, quali autobus, Metro B1 Basilica di S. Paolo e stazione di Roma Porta San Paolo.Un nostro agente sarà pronto a rispondere alle

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

