



Rif.: 61131965

€ 2.700 / mese

6 locali in affitto

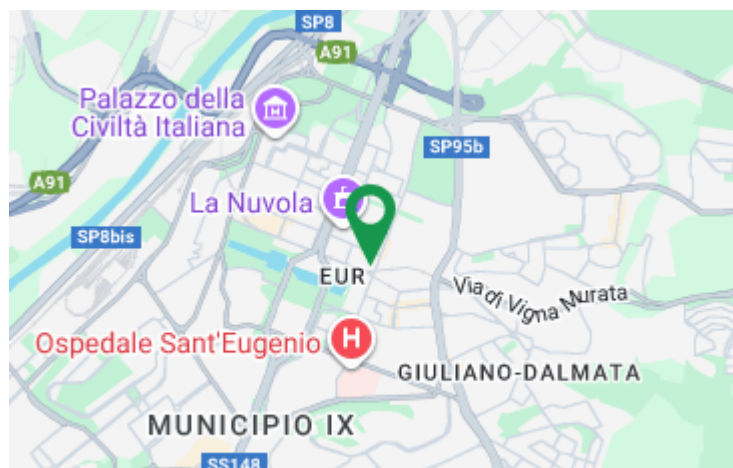
Roma, Viale dell'Arte - Eur

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	4

Questo immobile è esente da classe energetica

EUR CENTROULTIMO PIANO, con vista sugli Archivi di Stato, a pochi passi dalla Nuvola di Fuksas e dalla metro Eur Fermi. Doppio ingresso, salone triplo, cucina abitabile, tre camere da letto matrimoniali ed una cameretta, tripli servizi. Terrazzo con vista sull'Eur e due balconi laterali, con esposizione al sole per l'intera giornata. L'appartamento, attualmente locato ad uno studio, ben si adatta ad ospitare anche una famiglia. Completano la proprietà un posto auto doppio nel garage condominiale ed una cantina. L'appartamento si trova in ottimo stato di manutenzione e sarà disponibile da Gennaio 2026. La proprietà valuta contratti di locazione con cedolare secca a figure referenziate, e contratti ad uso foresteria ad un canone di locazione mensile di € 4.500,00. L'immobile

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

