



Rif.: 61273557

€ 545.000

Multilocale in vendita

Roma, Via Carlo Giuseppe Bertero - Talenti
Casal De' Pazzi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 187 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 3.200
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	5

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Se quello che cerchi è un appartamento di ampia metratura questo è quello che fa per te. Immerso nel verde del parco della riserva naturale della valle dell'Aniene, proponiamo in vendita un immobile al piano terra di 180 mq più due giardini di circa 70 mq ciascuno. Entrando nell'ingresso con pavimento in marmo alla nostra sinistra abbiamo una luminosa e ampia cucina abitabile di 20 mq dalla quale si accede direttamente al primo giardino esposto ad est (per cui con il sole la mattina), curato e molto vivibile data la sua forma quadrata. Dal giardino si può accedere direttamente anche all'ampio salone doppio di circa 45 mq, anch'esso tutto pavimentato in marmo, con un bellissimo camino centrale, luminoso e ben finestrato, diviso in zona salotto (con il camino) e zona pranzo. lasciando il salone e tornando nell'ingresso, essendo l'appartamento molto razionale, possiamo accedere alla zona notte, nella quale si trovano due bagni finestrati, un ampio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

