



Rif.: 61172312

€ 479.000**5 locali in vendita****Roma - Talenti Casal De' Pazzi**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: 

Via Maranta- Proponiamo la vendita di un appartamento 5 locali di 140 mq, al quarto piano di una palazzina di cinque. L'appartamento si colloca in un contesto riservato, completamente circondata dal verde sia perchè a un passo dalla Riserva naturale dell'Aniene, sia perchè il condominio ha e cura meravigliosamente i giardini. Nell'appartamento veniamo accolti da un ampio salone, subito veniamo rapiti dalla luce che entra dalle grandi finestre e che si distribuiscono su tutta la parete. La casa va ristrutturata ma presenta spazi generosi per poter personalizzare ogni ambiente. Da qui possiamo uscire nel primo balcone con un bellissimo panorama. Di fronte alla sala abbiamo la cucina vivibile e con un suo balcone riservato. Lungo un corridoio si sviluppano due stanze e un bagno: le due camere sono di ampia metratura entrambe con una grande finestra centrale. Poi, il bagno con finestra e vasca. Ritornando all'ingresso, alla destra troviamo un disimpegno con armadio a muro e poi una terza camera e il secondo bagno. Completano la proprietà una cantina e un posto auto doppio.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

