



Rif.: 61095367

€ 320.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Viale Carlo Marx - Talenti Casal De' Pazzi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	6

Classe energetica: E

Viale Marx- Nel cuore di Viale Marx, un quartiere tranquillo, vicino a negozi e circondato dal verde dei tre parchi che contornano la zona, vi presentiamo un quadrilocale in vendita. Il palazzo è stato efficientato con il bonus 110% raggiungendo quindi la classe energetica C grazie all'installazione di infissi PVC e doppio vetro, cappotto termico e cambio caldaia. Varcata la porta di casa entriamo in un ampio salone molto luminoso grazie all'altezza del piano su cui ci troviamo e un'ottima esposizione sud-est. Lo spazio della zona giorno è ampio e quindi è facile poter organizzare e distinguere una zona salotto/televisione e una zona pranzo dove posizionare un grande tavolo per mangiare con amici e parenti. Dietro una porta scorrevole con vetrata opacizzata, si trova la cucina che, attualmente, è attrezzata su due pareti e non manca di nulla, anzi, rimane anche lo spazio per mettere una credenza al lato e una tavola sotto la grande finestra che illumina tutta la stanza. Tra cucina e salone, con accesso da quest'ultimo, c'è il balcone, il quale risulta essere uno spazio esterno molto gradevole da vivere. Separata da una

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

