

Rif.: 61051663

**€ 265.000**

## Trilocale in vendita

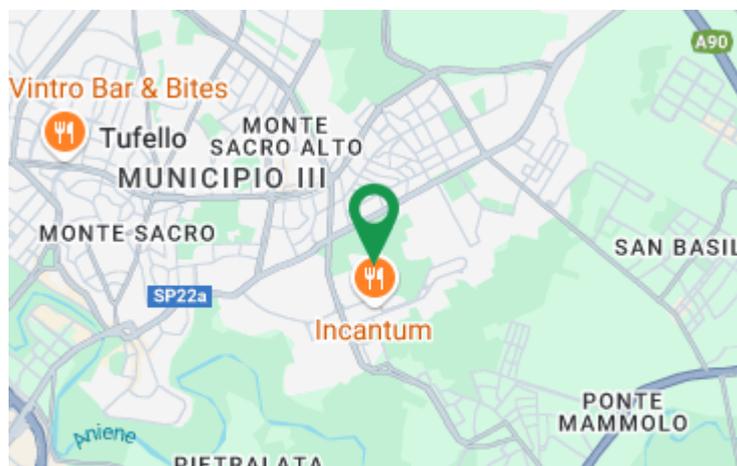
Roma, Piazzale Montesquieu - Talenti Casal De' Pazzi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

Piazzale Montesquieu- Nel cuore del quartiere Casal de' Pazzi, proponiamo un trilocale di 70 mq ben distribuito internamente, situato al terzo piano di un edificio efficientato con il superbonus 110% (lavori terminati a dicembre 2024).L'appartamento ha il privilegio di affacciare direttamente sul parco Petroselli e quindi di beneficiare di una splendida vista sul verde e un ambiente circostante tranquillo e rilassante. Inoltre, il condominio ha l'accesso esclusivo a un cancello che ermette di entrare direttamente nel parco. Gli interni, appena rinnovati, presentano come pavimentazione il parquet che si estende in tutte le stanze, mentre tutti gli infissi sono in PVC e doppio vetro e con zanzariere. Sia l'impianto elettrico che idrico sono stati ristrutturati. Completano la proprietà un

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

