



Rif.: 61050902

€ 335.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Benedetto Spinoza - Talenti Casal De' Pazzi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	7



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Spinoza- Nel cuore del quartiere Casal de' Pazzi, vicino a tutti servizi e immersa nel verde dei parchi, si propone in vendita un appartamento di 120 mq situato al settimo e penultimo piano. Il palazzo ha usufruito del bonus che ha previsto: cappotto termico, infissi nuovi, caldaia a condensazione, sostituzione cabina ascensore, copertura terrazzo condominiale. Il salone è doppio, pertanto si può prevedere una zona salotto e una zona pranzo ben suddivise tra loro oppure si può chiudere una parte e realizzare la terza camera della casa. Inoltre, risulta essere un'ambiente molto luminoso grazie alla doppia esposizione. Il balcone con accesso dal salone, come gli altri due, possiedono la qualità di avere un affaccio aperto con una visuale sul verde e priva di ostacoli nelle vicinanze. In continuità, troviamo la cucina abitabile. Infine, la zona notte si compone di due camere, un ripostiglio e due bagni. Completano la proprietà una cantina e un posto auto coperto. Affrancazione in corso.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

