



Rif.: 60890600

**€ 265.000****Bilocale in vendita****Roma, Via Eugenio Cargioli - Talenti Casal De' Pazzi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 840
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **D****Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>3</sup> anno

VIA CARGIOLLI- In un comprensorio privato, silenzioso e immerso nel verde, vicino a tutti i principali servizi, proponiamo la vendita di un appartamento bilocale posto al secondo e ultimo piano. Varcata la porta di casa è possibile apprezzare la splendida luce naturale proveniente dalle diverse stanze che si trovano di fronte all'ampio ingresso. Il salone permette poi l'accesso a uno spazioso balcone che, oltre a godere della quiete che caratterizza questa via, ha anche un affaccio sul verde della Riserva naturale dell'Aniene. A seguire si hanno: la cucina abitabile e funzionale, il bagno finestrato e la grande camera da letto matrimoniale. Completano la

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

