



Rif.: 61227304

**€ 470.000**

**Trilocale in vendita**

**Roma, Via Cipro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.380
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 101.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

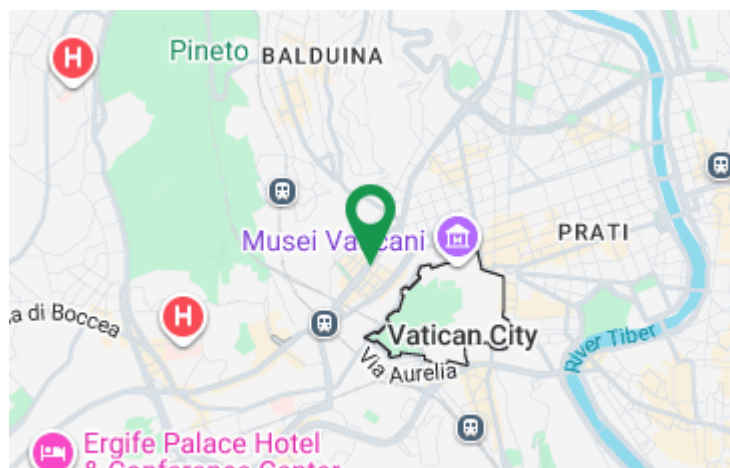
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

CIPRO - Via Cipro. In punto centrale ottimamente servito dai mezzi pubblici e da tutti i servizi commerciali, a pochi metri dalle fermate della metropolitana Cipro e Valle Aurelia, vicino al Vaticano ed al Centro Storico della città facilmente raggiungibili a piedi, proponiamo in vendita un appartamento di 100 mq. posto al quarto piano all'interno di una palazzina in tinta di sette piani totali, in ottimo stato manutentivo, dotata ascensore e con servizio di portineria intera giornata. L'immobile è composto da ingresso, salone con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali di cui una con cabina armadio, doppi servizi e balcone. L'appartamento si presenta ristrutturato ed ha porta blindata, pavimentazione in parquet in tutti gli ambienti ad eccezione dei servizi, infissi in pvc con doppio vetro, condizionatori nella zona notte e nelle camere ed impianto di riscaldamento centralizzato con contabilizzatori individuali.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

