

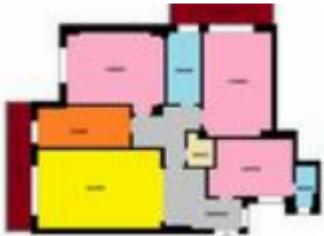
Rif.: 61147608

**€ 620.000**

### Quadrilocale in vendita

Roma, Via Pietro de Cristofaro - Prati Cipro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 72.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.656
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **F** ➔

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

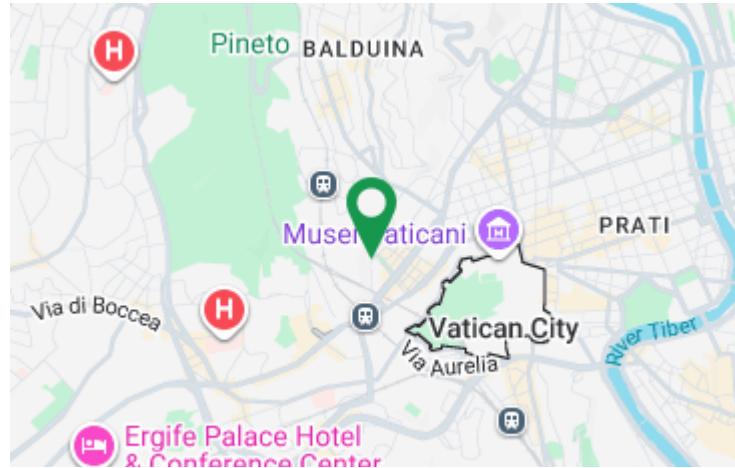
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CIPRO – Ad. Te Viale degli Ammiragli. In punto centrale ottimamente servito dai mezzi pubblici e da tutti i servizi commerciali, a pochi metri dalle fermate della metropolitana Cipro e Valle Aurelia, vicino al Vaticano ed al Centro Storico della città facilmente raggiungibili a piedi, proponiamo in vendita un appartamento di 130 mq. posto al piano quarto all'interno di una palazzina in cortina in ottimo stato manutentivo, dotata di ascensore e con servizio di portineria. L'appartamento è composto da ingresso, salone, cucina abitabile, due ampie camere matrimoniali, camera singola, doppi servizi, ripostiglio, soppalco e due balconi. L'immobile, completamente e recentemente ristrutturato ha porta blindata, infissi in pvc con doppi vetri,

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

