

Rif.: 61112496

€ 275.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Ruggero Fiore - Prati Cipro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

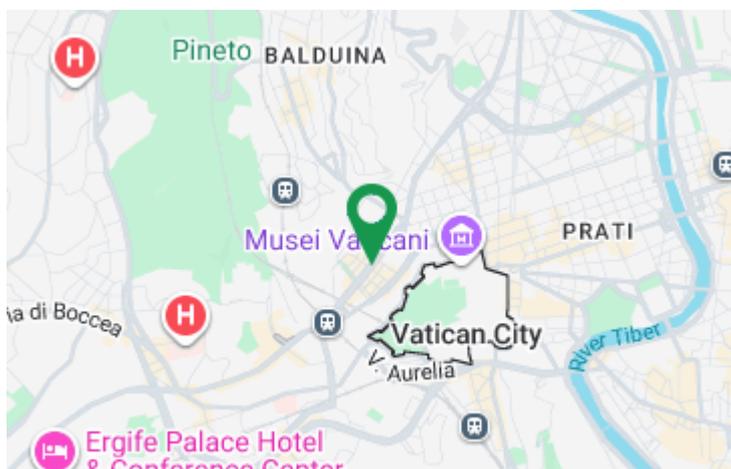
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CIPRO – Via Ruggero Fiore. In punto centrale ottimamente servito dai mezzi pubblici e da tutti i servizi commerciali, a pochi metri dalle fermate della metropolitana Cipro e Valle Aurelia, vicino al Vaticano ed al Centro Storico della città facilmente raggiungibili a piedi, proponiamo in vendita un immobile di 50 mq. circa posto al piano terra all'interno di una palazzina in tinta ed in ottimo stato manutentivo. L'appartamento è composto da zona giorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, servizio e ripostiglio. L'immobile si presenta in ottimo stato interno ed ha porta blindata, infissi in alluminio con doppio vetro, condizionatore nella zona notte e impianto di riscaldamento con contabilizzatori di calore. Ottima soluzione per uso investimento. La nostra zona di competenza si estende nel quartiere Prati-Cipro. Due quartieri correlati tra loro ma che rappresentano realtà differenti. Prati, sorta negli anni 20' e caratterizzata da palazzi storici e unità immobiliari più antiche e Cipro più moderna e sviluppatasi negli anni 50'. Nel complesso l'intera zona è molto centrale e ben collegata da qualsiasi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

