

Partita IVA: 15016031005

Via Cipro, 67 00136 Roma (RM)

Email: rm1gb@tecnorete.it - Tel.: 0639730405 - Cell.: 351.9887877





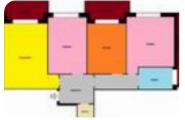




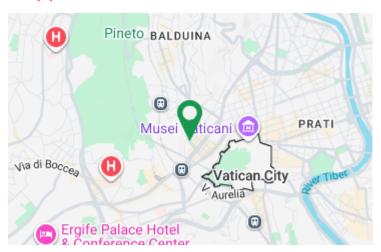








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61107400

## € 490.000

## Trilocale in vendita

Roma, Viale Degli Ammiragli

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 110 ca.

Locali:

Sottotipologia: 3 locali € 1.008 **Spese Annue:** Bagni:

Balconi: 3 7 Piano:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 156.46 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🙉 EP estiva del fabbricato: 🙉

CIPRO - Viale degli Ammiragli. In punto centrale ottimamente servito dai mezzi pubblici e da tutti i servizi commerciali, a pochi metri dalle fermate della metropolitana Cipro e Valle Aurelia, vicino al Vaticano ed al Centro Storico della città facilmente raggiungibili a piedi, proponiamo in vendita un appartamento di 110 posto all'ultimo piano di uno stabile in cortina in ottimo stato manutentivo e dotato di ascensore. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, bagno, ripostiglio e tre balconi. L'appartamento si presenta in buono stato interno: porta blindata, infissi in pvc con doppi vetri, condizionatori nella zona giorno ed in camera da letto, impianto di riscaldamento centralizzato con contabilizzatori di calore.Luminoso con Affaccio Libero ed Aperto sul Monte Ciocci.La nostra zona di competenza si estende nel quartiere Prati-Cipro. Due quartieri correlati

Scopri

## Punta qui il tuo smartphone

