

Rif.: 61105173

**€ 495.000**

## Trilocale in vendita

Roma, Via Tommaso Campanella - Prati Cipro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

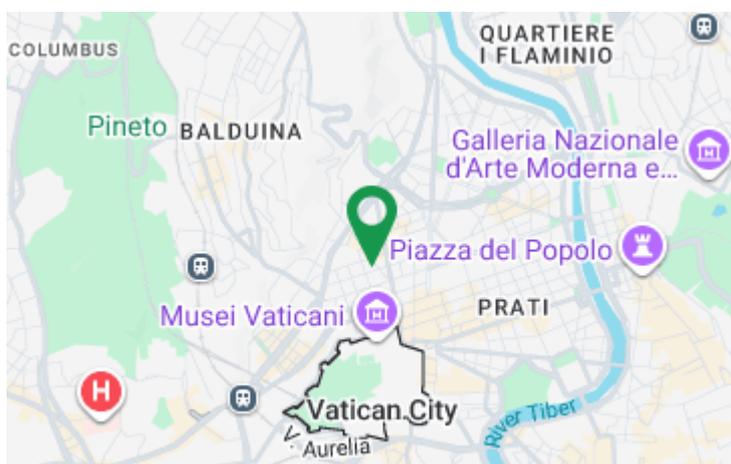
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

PRATI - Via Tommaso Campanella. In contesto signorile, punto centrale ottimamente servito dai mezzi pubblici e da tutti i servizi commerciali, a pochi metri dalla metropolitana, vicino al Vaticano ed al Centro Storico della città facilmente raggiungibili a piedi, proponiamo in vendita un appartamento di 100 mq. posto al terzo piano all'interno di una palazzina d'epoca in ottimo stato manutentivo e dotata di ascensore. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, servizio e ripostiglio. L'immobile si presenta in ottimo stato interno ed ha: porta blindata, infissi in pvc con doppio vetro, pavimentazioni in parquet e gres, condizionatori nella zona giorno e nelle camere e impianto di riscaldamento autonomo. Doppia Esposizione - Luminoso. La nostra zona di competenza si estende nel quartiere Prati-Cipro. Due quartieri correlati tra loro ma che rappresentano realtà differenti. Prati, sorta negli anni 20' e caratterizzata da palazzi storici e unità immobiliari più antiche e Cipro

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

