



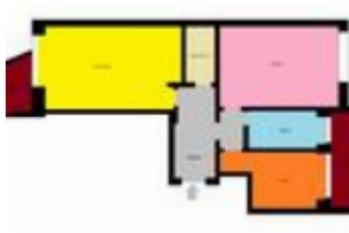
Rif.: 61047364

**€ 390.000**

## Bilocale in vendita

Roma, Via Giorgio Scalia - Prati Cipro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 79 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

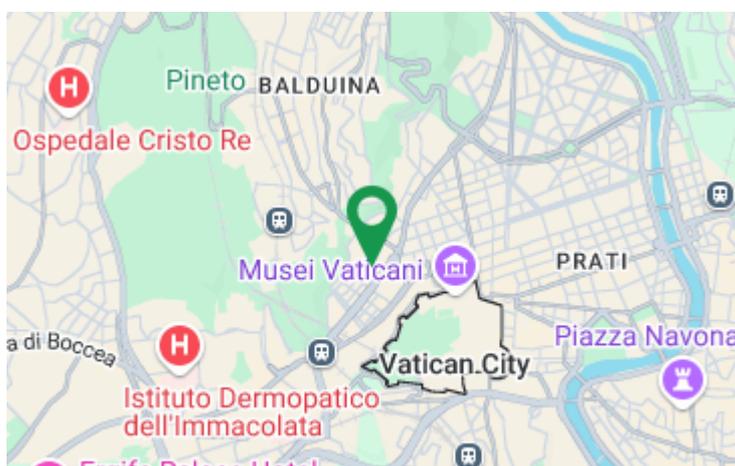
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

CIPRO - Via Giorgio Scalia. In punto centrale, ottimamente servito dai mezzi pubblici e da tutti i servizi commerciali, a pochi metri dalla fermata della metropolitana Cipro, vicino al Vaticano ed al Centro Storico della città facilmente raggiungibili a piedi, proponiamo in vendita un appartamento di 79 mq. posto al quarto piano all'interno di una palazzina in tinta e cortina in ottimo stato manutentivo e dotata di ascensore. L'appartamento si presenta in buono stato interno ed è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, bagno ripostiglio e due balconi. Doppia Esposizione - Luminoso. La nostra zona di competenza si estende nel quartiere Prati-Cipro. Due quartieri correlati tra loro ma che rappresentano realtà differenti. Prati, sorta negli anni 20' e caratterizzata da palazzi storici e unità immobiliari più antiche e Cipro più moderna e sviluppatasi negli

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

