

Rif.: 61024160

**€ 485.000**

## Trilocale in vendita

Roma, Via Giorgio Scalia - Prati Cipro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 73 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 456
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

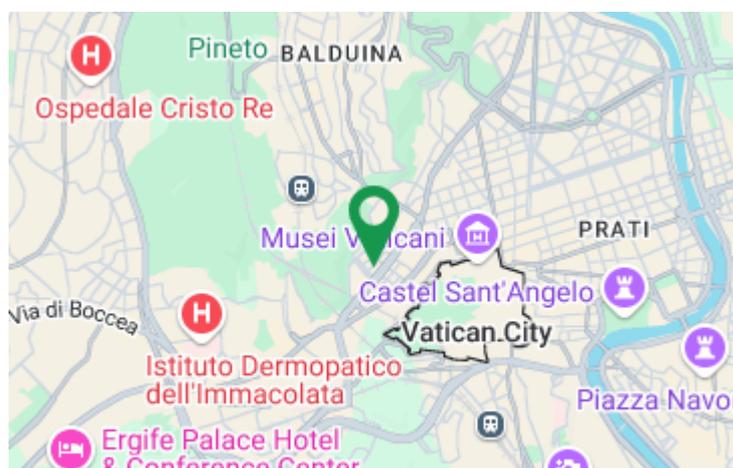
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CIPRO - Via Giorgio Scalia. In punto centrale ottimamente servito dai mezzi pubblici e da tutti i servizi commerciali, a pochi metri dalla metropolitana, vicino al Vaticano ed al Centro Storico della città facilmente raggiungibili a piedi, proponiamo in vendita un appartamento di 73 mq. ca. posto al quinto piano all'interno di una palazzina in tinta in ottimo stato manutentivo di sette piani totali. L'appartamento sarà venduto completamente arredato ed è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, cameretta, doppi servizi, ripostiglio e balcone. L'immobile ha porta blindata, pavimentazioni in parquet in tutti gli ambienti, infissi in pvc con triplo vetro e tapparelle elettriche screen line, porte scrigno, condizionatore nella zona giorno ed impianto di riscaldamento centralizzato con contabilizzatori di calore. Finemente Ristrutturato con Materiali di Pregio

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

