



Rif.: 61019840

€ 520.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Bu Meliana - Prati Cipro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Piano:	5



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

PRATI - Via Bu Meliana. In punto centrale ottimamente servito dai mezzi pubblici e da tutti i servizi commerciali, a pochi metri dalla metropolitana, vicino al Vaticano ed al Centro Storico della città facilmente raggiungibili a piedi, proponiamo in vendita un appartamento di 100 mq. posto al quinto piano all'interno di uno stabile di sette piani totali in ottimo stato manutentivo e dotato di ascensore. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno, due ripostigli e balcone. L'immobile, si presenta in buono stato interno ed è attualmente locato alla cifra di Euro 1.100/mensili con contratto 3+2, con scadenza 31/07/2026. Luminoso. La nostra zona di competenza si estende nel quartiere Prati-Cipro. Due quartieri correlati tra loro ma che rappresentano realtà differenti. Prati, sorta negli anni 20' e caratterizzata da palazzi storici e unità immobiliari più antiche e Cipro più moderna e sviluppatasi negli anni 50'. Nel complesso l'intera zona è molto centrale e ben collegata da qualsiasi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

