



Rif.: 60895308

**€ 430.000****Trilocale in vendita**

Roma, Viale degli Ammiragli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

CIPRO - Viale degli Ammiragli. In punto centrale ottimamente servito dai mezzi pubblici e da tutti i servizi commerciali, a pochi metri dalla metropolitana, vicino al Vaticano ed al Centro Storico della città facilmente raggiungibili a piedi, proponiamo in vendita un appartamento di 95 mq posto al quarto piano all'interno di una palazzina in cortina e completamente ristrutturata, con servizio di portineria tutto il giorno e dotata di ascensore. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, servizio, armadio a muro, soppalco e due balconi. L'appartamento si presenta in buono stato interno ed ha porta blindata, pavimentazioni in marmo, infissi in legno con vetro singolo ed impianto di riscaldamento centralizzato con contabilizzatori di calore. Luminosa - Affaccio Aperto. La nostra zona di competenza si estende nel quartiere Prati-Cipro. Due quartieri correlati tra loro ma che rappresentano realtà differenti. Prati, sorta negli anni 20' e caratterizzata da palazzi storici e unità immobiliari più antiche e Cipro più moderna e sviluppatasi negli anni 50'. Nel complesso l'intera zona è molto centrale e ben collegata da qualsiasi mezzo di tra [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

