



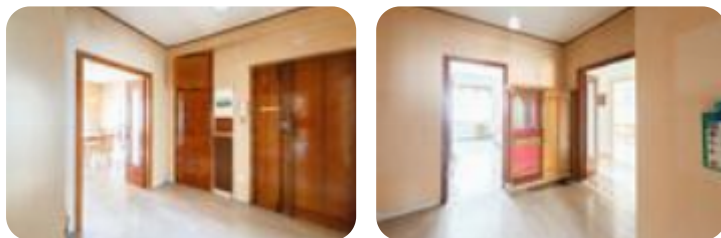
Rif.: 60893811

**€ 430.000**

**Trilocale in vendita**

Roma, Via Sebastiano Ziani - Prati Cipro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.020
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	7



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

CIPRO - Via Sebastiano Ziani. In punto centrale ottimamente servitodai mezzi pubblici e da tutti i servizi commerciali, a pochi metri dalla metropolitana, vicino al Vaticano ed al Centro Storico della città facilmente raggiungibili a piedi, proponiamo in vendita un immobile di 110 .L'appartamento, posto al settimo ed ultimo piano di una palazzina in tinta e cortina in buono stato manutentivo e dotata di ascensore, è composto da ampio ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, bagno, ripostiglio, armadio a muro e due balconi.L'immobile necessita di lavori di ristrutturazione: porta blindata, infissi in legno e vetro singolo ed impianto di riscaldamento centralizzato con contabilizzatori di calore.Luminoso - Doppia Esposizione.La nostra zona di competenza si estende nel quartiere Prati-Cipro. Due quartieri correlati tra loro ma che rappresentano realtà differenti. Prati, sorta negli anni 20' e caratterizzata da palazzi storici e unità immobiliari più antiche e Cipro più moderna e sviluppatasi negli anni 50'. Nel complesso l'intera zona è molto centrale e ben collegata da qualsiasi mezzo di trasporto pubblico e ricca di esercizi commerciali di og [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

