



Rif.: 60884083

€ 390.000**Attico in vendita****Roma, Via Luigi Rizzo**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	7

Classe energetica: **F**EP globale non rinnovabile: 99.07 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 1.42 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CIPRO - Via Luigi Rizzo. In punto centrale ottimamente servito dai mezzi pubblici e da tutti i servizi commerciali, a pochi metri dalle fermate della metropolitana Cipro e Valle Aurelia, vicino al Vaticano ed al Centro Storico della città facilmente raggiungibili a piedi, proponiamo in vendita un luminoso superattico di 55 mq. interni e 60 mq. esterni, posto al piano settimo all'interno di una palazzina in tinta in buono stato manutentivo e con servizio di portineria mezza giornata. L'appartamento è composto da soggiorno a vista, cucina, camera da letto, comodo servizio con finestra e ampio terrazzo a livello di 60 mq con tripla esposizione, affaccio libero e panoramico con vista sulla Cupola di San Pietro. L'immobile si presenta ristrutturato con pavimentazione interna in parquet in tutti gli ambienti, infissi in pvc con doppi vetri, condizionatori caldo/freddo nella zona giorno e nella

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

