



Rif.: 61263686

€ 1.200 / mese

Negozio in affitto

Roma, Via degli Ombrellari - Prati Cola Di Rienzo

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 15 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA DEGLI OMBRELLARI - Nel cuore dell'esclusivo e suggestivo quartiere di Borgo Pio - Prati, a pochi passi da Piazza San Pietro, proponiamo in locazione un elegante locale commerciale categoria C/1, con ingresso indipendente direttamente su strada. L'immobile, completamente ristrutturato e in ottime condizioni, si sviluppa in un ambiente unico, luminoso e curato nei dettagli, caratterizzato da una notevole versatilità e facilmente adattabile alle più diverse esigenze professionali. La disposizione degli spazi lo rende particolarmente adatto come studio professionale, ufficio, showroom o sede per attività di servizi, offrendo un ambiente funzionale e al tempo stesso rappresentativo. Completa la proprietà un bagno privato. L'ingresso diretto dalla strada, oltre a garantire grande praticità, assicura una buona visibilità e un accesso immediato, caratteristiche particolarmente interessanti per professionisti e piccole attività che desiderano coniugare immagine, funzionalità e posizione. La location rappresenta uno dei principali punti di forza dell'immobile. Il locale è inserito in una zona di grande prestigio, vivace e fortemente frequentata, punto di riferimento qu [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

