



Rif.: 61245823

€ 780 / mese

Negozi in affitto

Roma, Via Gabriele Camozzi - Prati Mazzini

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 18 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozi

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

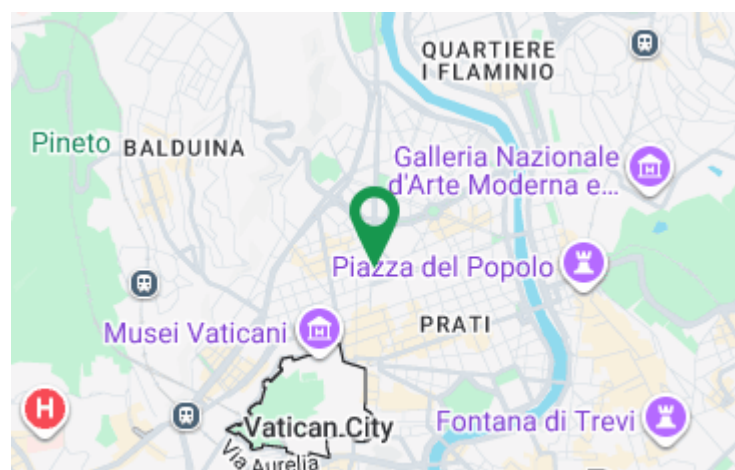
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

AD. VIALE ANGELICO - Nelle immediate vicinanze di Viale Angelico, proponiamo in locazione un interessante locale commerciale di circa 18 mq, situato in posizione strategica e ben servita. L'immobile si presenta in buono stato ed è composto da un ambiente principale con vetrina su strada, una funzionale zona sopralcata e servizio interno. La presenza della vetrina garantisce visibilità e luminosità, rendendo lo spazio particolarmente adatto per attività professionali, studio privato, piccolo ufficio, punto consulenza o attività di rappresentanza. La posizione, in un contesto residenziale e commerciale molto richiesto, rappresenta un valore aggiunto per chi desidera una soluzione pratica, ben collegata e facilmente accessibile. Le immagini pubblicate sono rappresentazioni digitali degli interni: gli spazi e la distribuzione rispecchiano lo stato attuale dell'immobile, con una valorizzazione estetica a scopo illustrativo. Perché scegliere questo immobile: - Vetrina su strada - Spazio compatto ma ben sfruttabile - Ideale per un'attività professionale Classe G Ep175 Kwh/mq/a. Prenota ora la tua visita al 3755946233

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

