



Rif.: 61275473

↓ € 299.000

€ 315.000 (-6%)

## Trilocale in vendita

Roma, Via Teodosio Macrobio - Balduina  
Medaglie D'Oro

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 60 ca.    |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Lo studio Balduina Trionfale propone in vendita in zona Balduina precisamente in Via Teodosio Macrobio comodo trilocale. La soluzione si trova al piano terra di una palazzina in tinta anni 50 ca in buono stato. La casa internamente si compone di salone con angolo cottura due camere da letto e bagno. L'immobile è completamente ristrutturato è presenta pavimentazione in parquet rovere, infissi bianchi in pvc con taglio termico, serrande elettriche, pavimentazione bagno in gres porcellanato, piatto doccia in marmo resina bianco. I 3 Motivi per acquistare questa soluzione: Ristrutturazione; Ottimo investimento; Posizione strategica. Offriamo servizi di valutazione gratuita e consulenze finanziarie con il nostro partner Kiron. Per maggiori informazioni passate a trovarci nel nostro ufficio,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

