



Rif.: 61158702

**€ 575.000**

### Quadrilocale in vendita

Roma, Via Ugo de Carolis - Balduina Medaglie D'Oro

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Tipologia:      | appartamenti |
| Superficie:     | mq 136 ca.   |
| Locali:         | 4            |
| Sottotipologia: | 4 locali     |
| Bagni:          | 3            |
| Balconi:        | 2            |
| Piano:          | 4            |



Classe energetica:

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Lo studio Balduina Trionfale propone in vendita in zona Balduina precisamente in Via Ugo de Carolis, adiacente la stazione FL 3, mezzi di trasporto pubblici e negozi di prima necessità, ampio QUADRLOCATE. La soluzione si trova al quarto piano di una palazzina in tinta con ascensore e servizio di portineria. La casa internamente si compone di salone doppio, cucina, due camere da letto matrimoniali, camera di servizio, tre bagni di cui due en-suite finestrati. Completano la proprietà due balconi. L'abitazione internamente si presenta in buono stato. La casa gode di una doppia esposizione Sud/Est - Sud/Ovest. 3 Motivi per acquistare questa soluzione: Ottima esposizione, Piano alto, Posizione strategica. Offriamo servizi di valutazione gratuita e consulenze finanziarie con il nostro partner Kiron. Per maggiori informazioni passate a trovarci nel nostro ufficio, ci troviamo in Via Ugo de Carolis, 8/10.

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

