



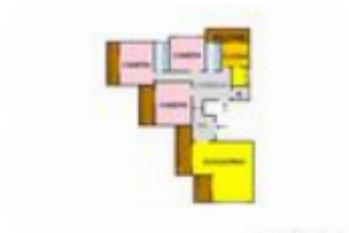
Rif.: 60965738

€ 390.000

5 locali in vendita

Roma, Via Trionfale - Balduina Medaglie D'Oro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 211 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2
Balconi:	5
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Lo Studio Balduina Trionfale propone in vendita NUDA PROPRIETA' in Via Trionfale angolo Via Prisciano, nelle immediate vicinanze di Piazzale delle Medaglie D'Oro e dei principali servizi della zona un elegante 5 locali posto al secondo piano. La soluzione si trova all'interno di un condominio dotato di servizio di portineria per l'intera giornata e ascensore. L'immobile, unico sul piano è composto da: ingresso con balcone, doppio salone con due balconi, tre ampie camere di cui una con balcone, due bagni, uno con vasca e l'altro con doccia, entrambi con finestra, cucina abitabile con balcone di servizio, tinello e ripostiglio (possibilità di ripristinare il terzo bagno). La casa si presenta in buone condizioni, l'appartamento presenta le seguenti rifiniture: porte blindate, sistema di allarme con videocamere esterne e sensori interni, caldaia a gas per riscaldamento autonomo e acqua calda, parquet e marmi nella

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

