

Rif.: 61226846

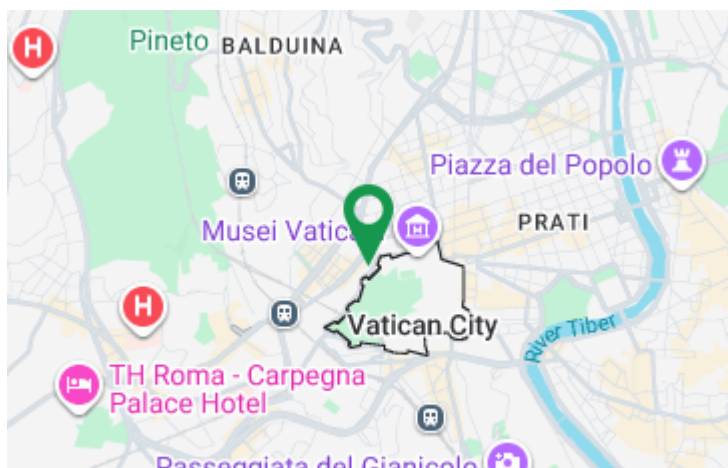
**€ 400.000****Bilocale in vendita**

Roma, Viale Vaticano - San Pietro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **G**

Nel cuore di Roma, in una delle zone più affascinanti e ricercate della città, precisamente in Viale Vaticano, proponiamo in vendita un caratteristico appartamento dal grande potenziale, inserito all'interno di un elegante stabile d'epoca risalente ai primi del '900. L'immobile, di circa 75 mq, si trova a un piano medio dello stabile e conserva tutto il fascino delle abitazioni storiche romane, con ambienti ben distribuiti e luminosi. La proprietà è composta da un accogliente soggiorno, una spaziosa cucina abitabile, una camera da letto matrimoniale, un bagno e ulteriori spazi facilmente personalizzabili secondo le proprie esigenze abitative. L'appartamento viene venduto completamente da ristrutturare, rappresentando così una soluzione ideale per chi desidera creare una residenza su misura o realizzare un investimento di pregio in una delle aree più iconiche della capitale. Grazie alla conformazione dell'edificio e alla particolare esposizione, gli affacci delle varie stanze risultano più elevati rispetto al piano d'ingresso su Viale Vaticano, regalando una piacevole sensazione da piano alto e scorci panoramici suggestivi sui tetti e sull'atmosfera unica della [...]

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

