

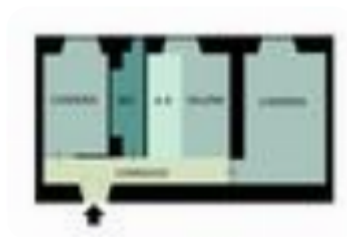


Rif.: 61216434

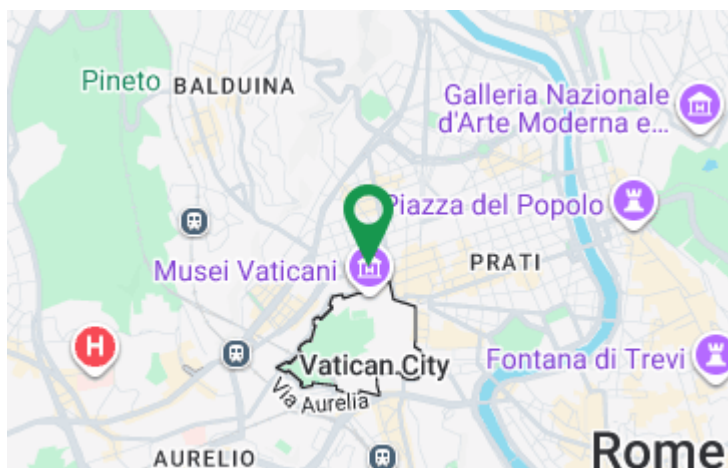
€ 395.000**Trilocale in vendita**

Roma, Via Santamaura - Prati Milizie Candia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Piano:	2

**Classe energetica:** **G**

Nel cuore dell'elegante quartiere Prati, a pochi passi dalle vie più iconiche di Roma, proponiamo in vendita un appartamento di 65 mq situato in uno stabile d'epoca dei primi del '900, servito da ascensore. L'immobile si distingue per una distribuzione degli spazi funzionale e armoniosa. La casa è composta da due camere da letto, soggiorno con angolo cottura e bagno finestrato. La posizione è uno dei punti di forza: inserito in un contesto signorile e strategico, l'appartamento consente di vivere appieno il quartiere Prati, ricco di servizi, negozi, ristoranti e perfettamente collegato al resto della città. Una soluzione ideale per chi desidera coniugare il fascino storico di Roma con il comfort della vita urbana, perfetta sia come abitazione principale che come investimento. **PERCHÉ SCEGLIERE QUESTO IMMOBILE:** • Soluzione unica e versatile, adattabile a diverse esigenze • Posizione premium nel cuore di Prati, a due passi dalla Metro e dal Vaticano • Ottimo per uso investimento. Un'opportunità rara in una delle zone più richieste di Roma.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

