



Rif.: 61181646

€ 360.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Augusto Aubry - Prati Mazzini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

Nel cuore residenziale di Prati Mazzini, una delle zone più apprezzate di Roma, proponiamo in vendita un appartamento di circa 60 mq, situato al piano medio di uno stabile signorile servito da ascensore. L'immobile, di categoria civile, si distingue per la distribuzione razionale degli spazi e per l'atmosfera accogliente. La composizione interna prevede una spaziosa camera da letto, luminosa e ben proporzionata, e un soggiorno versatile, facilmente personalizzabile con diverse soluzioni di arredo, ideale sia come zona living che come ambiente conviviale. Il bagno, ben rifinito, completa la proprietà insieme a due balconi che donano luce naturale agli ambienti e offrono piacevoli sfoghi esterni privati, perfetti per creare un angolo relax. La presenza dell'aria condizionata garantisce comfort durante tutto l'anno. La posizione strategica consente di raggiungere comodamente negozi, servizi, scuole e collegamenti, rendendo questa soluzione ideale sia come abitazione principale sia come investimento in un quartiere elegante e ben servito. Un'opportunità interessante per chi desidera vivere Roma con praticità, senza rinunciare alla qualità della zona.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

