

Rif.: 60999061

↓ € 870.000

€ 879.000 (-2%)

**Quadrilocale in vendita**

Roma, Via Crescenzo - Prati

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



Questo immobile è esente da classe energetica

Via Crescenzo - ad. Via Cola di Rienzo Nel cuore del prestigioso quartiere Prati, situato nella storica Via Crescenzo, proponiamo in vendita un raffinato appartamento di 140 mq. Questo immobile, ubicato al quinto piano di un elegante stabile d'epoca servito da ascensore, con la rara possibilità di un posto auto, offre un perfetto connubio tra charme antico e comfort moderno. L'appartamento, in buono stato interno, si compone di tre ampie camere da letto, un luminoso soggiorno, una cucina abitabile, doppi servizi. Gli spazi sono ben distribuiti e ideali per una famiglia numerosa o per chi desidera ampi ambienti. Costruito nel 1900, l'immobile mantiene il fascino delle costruzioni d'epoca, ma è perfettamente abitabile grazie alle sue condizioni interne. L'orientamento sud-est garantisce una luminosità naturale durante tutta la giornata, rendendo ogni stanza accogliente e piacevole. Non perdere l'opportunità di vivere in uno dei quartieri più ricercati di Roma, con tutti i servizi a portata di mano e una posizione strategica per muoversi facilmente in città. Questo appartamento potrebbe essere la tua nuova casa nel cuore di Roma! Perché scegliere

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

