

Rif.: 61252012

€ 305.000

Bilocale in vendita

Roma, Viale dei Colli Portuensi - Monteverde Colli Portuensi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 69 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 660
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

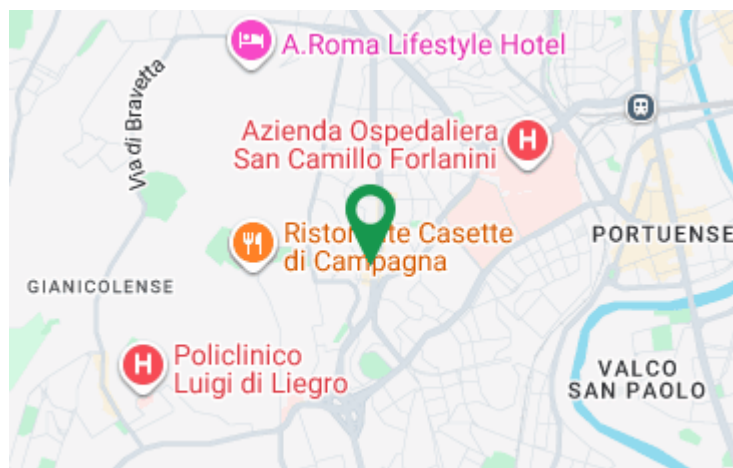
EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIALE DEI COLLI PORTUENSI In uno dei contesti residenziali più richiesti del quartiere Colli Portuensi, proponiamo in vendita un appartamento di 69 mq posto al terzo piano di una palazzina servita da ascensore, il complesso offre il vantaggio di un doppio accesso, sia da Viale dei Colli Portuensi che da Via Pier Vettori, garantendo comodità e praticità negli spostamenti. L'immobile è composto da ingresso, salone, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, bagno e balcone. L'appartamento si presenta da ristrutturare, offrendo un'interessante opportunità di valorizzazione e la possibilità di realizzare una casa su misura, adattandola alle proprie esigenze abitative e ai più moderni criteri di distribuzione degli spazi. Il vero valore aggiunto è rappresentato dalla posizione: ci troviamo nel cuore dei Colli Portuensi, una delle zone più apprezzate e ricercate di Roma, caratterizzata dalla

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

