



Rif.: 61239775

€ 465.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Isacco Artom - Portuense

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Box:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA ISACCO ARTOM In Via Isacco Artom, a pochi passi da Villa Flora e Largo La Loggia, proponiamo in vendita uno splendido trilocale di 82 mq, completamente ristrutturato e pronto da abitare. L'appartamento, situato al piano terra, si distingue per l'ampio giardino privato di 150 mq, ideale per momenti di relax all'aperto, pranzi e cene con amici o per chi desidera uno spazio verde esclusivo. La proprietà dispone inoltre di un secondo accesso indipendente direttamente dal giardino, garantendo massima comodità e privacy. Gli interni sono ben distribuiti e comprendono ingresso, luminoso soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, di cui una con bagno en suite e cabina armadio, e un secondo bagno. Completa la proprietà un comodo box auto. Grazie alla favorevole esposizione a sud-est, l'immobile beneficia di una piacevole luce naturale che valorizza ogni ambiente. Una soluzione rara nella zona, perfetta per famiglie, giovani coppie o per chi cerca il comfort di una casa ristrutturata con ampi spazi esterni privati. Per maggiori

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

