



Rif.: 61217668

€ 149.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Salvatore Riccobono - La Massimina Casal Lumbroso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 79 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via Salvatore Riccobono, nel cuore della zona Casal Lumbroso, proponiamo in vendita un comodo trilocale situato al primo piano con ascensore. L'appartamento si compone di soggiorno con angolo cottura, due ampie camere matrimoniali, bagno e un piacevole balcone. La doppia esposizione sud-est garantisce ambienti luminosi e ben areggiati durante tutta la giornata. La zona giorno è dotata di condizionatore, ideale per assicurare comfort nei mesi più caldi, e l'immobile dispone inoltre di due pratici soppalchi, perfetti come spazi aggiuntivi per riporre oggetti e ottimizzare l'organizzazione della casa. La soluzione si presenta con dei lavori da effettuare e risulta ideale per chi desidera personalizzare gli spazi secondo il proprio gusto e creare una casa su misura in un contesto tranquillo e ben collegato. Un'opportunità da non perdere per investimento o prima abitazione. Per informazioni e visite contattaci al 3426221855.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

