

Rif.: 61113116

€ 599.000

Attico in vendita

Roma, Vicolo degli Orti Portuensi - Portuense

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

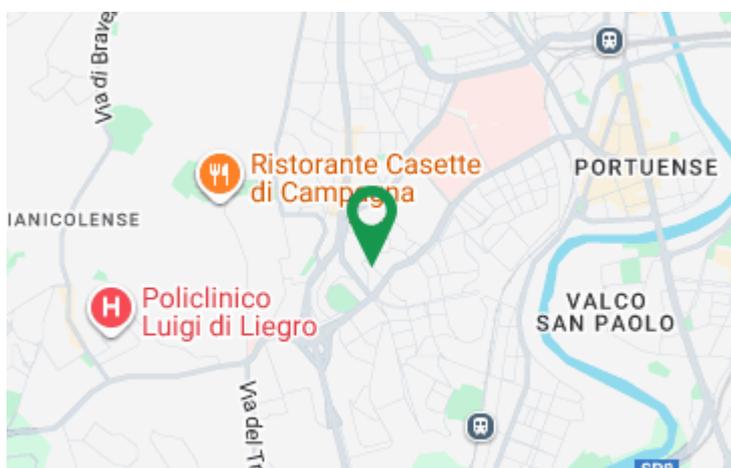
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Vicolo degli Orti Portuensi, cuore del quartiere Portuense, proponiamo in vendita un meraviglioso ATTICO posto al quarto piano con ascensore. La zona è tra le più richieste del quadrante: ben servita, con scuole, supermercati, negozi e a pochi passi da Largo La Loggia, unisce la tranquillità di un contesto residenziale alla vivacità di una zona commerciale. Ottimi i collegamenti con il centro di Roma, Trastevere, il GRA e l'aeroporto di Fiumicino. L'immobile si distingue per tre caratteristiche principali: - Terrazzo di 80 mq recentemente ristrutturato, ideale per cene all'aperto, momenti di relax o per chi desidera uno spazio esterno vivibile tutto l'anno. - Ampia metratura interna, che con i suoi 148 mq consente di creare una casa su misura con spazi generosi e funzionali. - Luminosità e privacy, favorite dall'ultimo piano e dall'ottima esposizione. La disposizione interna prevede ingresso, salone, cucina

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

