



Rif.: 61166894

**€ 2.000 / mese**

**Quadrilocale in affitto**

**Roma, Via Anastasio II - Gregorio VII**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.380
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	7

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

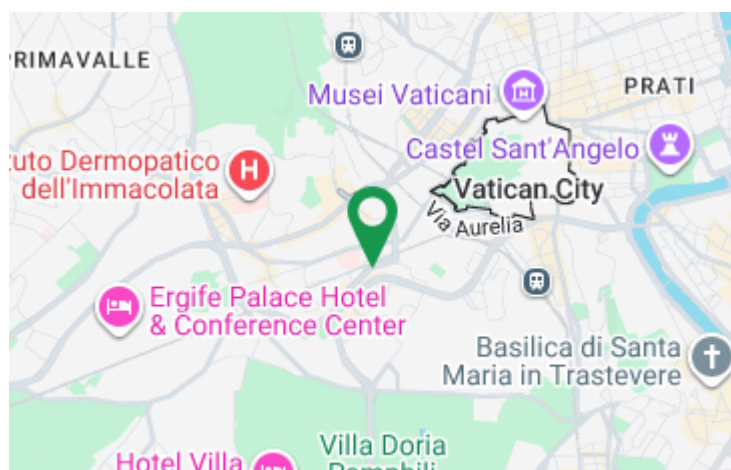
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Vivere sopra i tetti di Roma: Mansarda di 93 mq con due Terrazzi Abitabili e Vista Cupola! In un signorile stabile con servizio di portineria, proponiamo in locazione una splendida mansarda di 83 mq posta al settimo piano. Un rifugio sospeso tra il cielo e la storia, ideale per chi cerca una dimora luminosa e ricca di charme nel cuore della Capitale. Gli Ambienti: L'appartamento si apre su una distribuzione fluida e accogliente: -Il Soggiorno: Un ambiente luminoso con accesso diretto a un terrazzino abitabile dal quale potrete ammirare l'imponenza della Cupola di San Pietro. -La Zona Notte: Composta da tre camere connesse tra loro. La camera padronale gode dell'accesso allo stesso terrazzo del soggiorno, mentre le altre due camere sono rese uniche da caratteristici lucernari a soffitto che regalano una luce naturale incantevole. -La Cucina: Spaziosa e abitabile, collegata a un secondo

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

